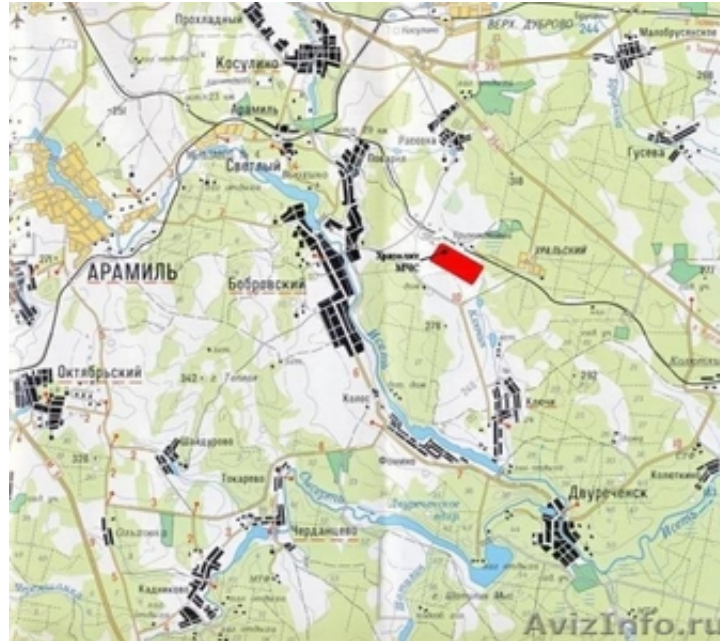


Продам участок в Арамиле 13 соток 25 км Тюменского тракта за 400 000р.



Екатеринбург, Россия

Продам участок 13 соток в строящемся поселке «ХРИЗОЛИТ», в 10 км от Арамиле. Обособленное место, тихое, уютное, красивое, вдали от городской суеты, приспособленное для здорового образа жизни, а рядом – ЕКАТЕРИНБУРГ.

* Участки находятся в Сысертском районе, 2 км восточней поселка Бобровский; ж.-д. станция «Хризолитовый» в 10 мин. от поселка:

- минимальное удаление от Екатеринбурга: через Арамиле - 19 км, по Тюменскому тракту - 26 км;
- от ж.-д. ст. «Хризолитовый» до ст. «Восточная» в г. Екатеринбурге – 40 минут.

* Все участки в вашей личной собственности.

* Зарегистрировано некоммерческое товарищество, правление которого занимается всеми организационными вопросами:

- организацию строительства посёлка ведут сотрудники отдела капитального строительства МЧС (они являются как членами, так и состоят в правлении товарищества);
- в планах товарищества есть организация охраняемой территории, частного детского сада и детских игровых площадок, магазина, аптеки, теннисного корта;
- при возникновении каких-то вопросов, Вы не будете решать их самостоятельно и всегда можете рассчитывать на помощь товарищества;
- места общего пользования поделены между членами товарищества и находятся в долевой собственности у каждого – это подарок от правления.

* Благодаря сотрудникам ОКС МЧС согласование проектов по коммуникациям проходит быстрее:

- электричество уже подведено;
- согласование проекта, и подключение газа планируется в 2012 году;

* Использование земли (под дачное строительство) теперь позволяет строить дома с правом регистрации, поэтому в посёлок можно переехать на постоянное место жительства, что и планирует большинство собственников.

* Сысертский район считается одним из экологически чистых районов Свердловской области:

- в значимой близости нет промышленных объектов;
- рядом лес и небольшое малолюдное озеро Ключик;
- на некоторых участках растут сосны.

* С подключением электричества и газа стоимость участков возрастёт в разы - ОТЛИЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ.

Цена: **400 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Агент Артем

8 912-227-50-25

Шарташская 10