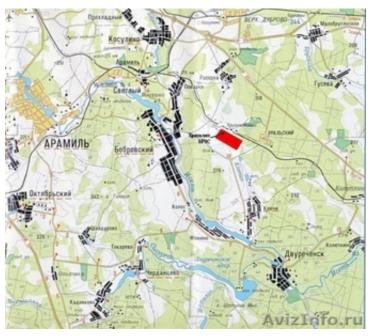


## Продам участок в Арамиле 13 соток 25 км Тюменского тракта за 400 000р.



Екатеринбург, Россия

Продам участок 13 соток в строящимся поселке «ХРИЗОЛИТ», в 10 км от Арамиля. Обособленное место, тихое, уютное, красивое, вдали от городской суеты, приспособленное для здорового образа жизни, а рядом – ЕКАТЕРИНБУРГ.

- \* Участки находятся в Сысертском районе, 2 км восточней поселка Бобровский; ж.-д. станция «Хризолитовый» в 10 мин. от поселка:
- минимальное удаление от Екатеринбурга: через Арамиль 19 км, по Тюменскому тракту 26 км;
- от ж.-д. ст. «Хризолитовый» до ст. «Восточная» в г. Екатеринбурге 40 минут.
- \* Все участки в вашей личной собственности.
- \* Зарегистрировано некоммерческое товарищество, правление которого занимается всеми организационными вопросами:
- организацию строительства посёлка ведут сотрудники отдела капитального строительства МЧС (они являются как членами, так и состоят в правлении товарищества);
- в планах товарищества есть организация охраняемой территории, частного детского сада и детских игровых площадок, магазина, аптеки, теннисного корта;
- при возникновении каких-то вопросов, Вы не будете решать их самостоятельно и всегда можете рассчитывать на помощь товарищества;
- места общего пользования поделены между членами товарищества и находятся в долевой собственности у каждого это подарок от правления.
- \* Благодаря сотрудникам ОКС МЧС согласование проектов по коммуникациям проходит быстрее:
- электричество уже подведено;
- согласование проекта, и подключение газа планируется в 2012 году;
- \* Использование земли (под дачное строительство) теперь позволяет строить дома с правом регистрации, поэтому в посёлок можно переехать на постоянное место жительства, что и планирует большинство собственников.
- \* Сысертский район считается одним из экологически чистых районов Свердловской области:
- в значимой близости нет промышленных объектов;
- рядом лес и небольшое малолюдное озеро Ключик;
- на некоторых участках растут сосны.
- \* С подключением электричества и газа стоимость участков возрастёт в разы ОТЛИЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ.

Цена: **400 000 руб.** Тип объявления: Торг: --

Продам, продажа, продаю

Агент Артем 8 912-227-50-25 Шарташская 10