

## Продам квартиру-студию 21,2 м2, по цене 64 250 м2



Екатеринбург, Россия

Продам квартиру-студию 21, 2 м2, по цене 64 250 м2  
Итого стоимость Вашей квартиры 1 362 290 рублей  
Уникальный вариант соотношения цены и качества!  
Рядом с домом детский садик, школа.  
Магазины и детские клубы располагаются на первом этаже дома.  
Окна выходят во двор дома.  
Ипотеку и материнский капитал здесь применять нельзя.  
Дом сдан, в 2015 году свидетельство о регистрации получено,  
прописка возможна, все центральные коммуникации подведены.  
В стоимость включена отделка под ключ.  
Звоните прямо сейчас.  
Вы получаете полноценную квартиру по низкой стоимости!  
Показы по предварительной договоренности.

Местность: Уникальное местоположение района: относительная близость к центру города, два лесопарка по 600 Га каждый с последующим развитием их рекреационного потенциала, проектируемый центральный парк – 60 Га

Инфраструктура: Современная социальная инфраструктура: новые детские сады, современные школьные комплексы с бассейном и школьным стадионом. Охраняемый подземный паркинг.  
Благоустроенные дворы с развивающими детскими и современными спортивными площадками  
Высокое качество воды обеспечивается новым водоводом от западной фильтровальной станции  
Социальный комфорт: среда дружеского общения и единства жителей района  
Развитая коммерческая инфраструктура: магазины, ТЦ «Академический», предприятия сферы услуг, рестораны, отделения банков, больницы, аптеки, фитнес-центры в шаговой доступности  
Централизованная система управления ЖКХ района, дистанционный контроль поквартирного предоставления услуг, автоматизированная система контроля за возникновением аварийных ситуаций.  
Академический получил самые высокие баллы по таким показателям как комфортность, инфраструктура для детей, соседи, работа служб ЖКХ, безопасность, чистота, состояние дорог и освещённость улиц. При этом выше всего жители оценили чистоту и безопасность района, а также инфраструктуру для детей.

Как добраться: До района Академический можно доехать на маршрутных такси и автобусах: 54; 46; 42; 14 контактный

**Сергей Сергей**

**8(919) 3647582**