

## Продам 4-ёх комн. кв. в Екатеринбурге. Недорого.

Екатеринбург, Россия

Продам 4-ёх комнатную квартиру в Екатеринбурге на 4-ом этаже 5-ти этажного панельного дома в тихом районе на Уктусе. Дом построен в 1978 году по адресу: ул. Шишимская, 17 на горке. В подъезде на площадке по две квартиры. Нормальные соседи. Косметический ремонт. Удобная планировка, всё изолировано, отопление центральное. Возможна перепланировка в студию или другие варианты, всего одна капитальная стена. Площадь: - общая-73 м2, жилая-56 м2, кухня-7 м2 с газовой плитой. Три окна на юго-восток (восход солнца), два окна и балкон на северо-запад (закат и панорама города). Площадь комнат: 22-16-10-8 м2. - очень тёплые. Высота потолков – 2, 5 метра. Сейф-дверь, замена труб, счетчики, ламинат, телефон, домофон, интернет, кабельное ТВ. Автопарковка возле дома, детская площадка под окном. Освобождена.

---

Цена: **4 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сергей Валентинович**

**+7 922 1083442**

**Шишимская, 17**