Продажа дома с участком рядом с городом

Екатеринбург, Россия

Коттедж Строящийся в Коттеджном посёлке "Лесная поляна" в 10 км от города Рядом с Горным щитом.
10 км от Екатеринбурга.
Участок 10 соток. Категория земель - земли населенных пунктов
Разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.
Охраняемая территория посёлка, общий забор, ворота открываются дистанционно с пульта, все проезды чистятся и освещаются в темное время.
Электричество 15 кВт подведено к дому.
Участок расположен на лесной поляне, рядом с Горным щитом, в окружении вековых сосен, леса лесфонда.
Площадь поселка 7 Га, на территории поселка 57 участков в живописном месте на лесной поляне.

Коттедж
Коттедж из твинблока производства завода Теплит. Данный блок считается тёплым и качественным материалом.
Конструктивное описание проекта
Этажность - 2 этажа. Второй этаж мансардный.
Подвал - нет.
Котельная - есть.
Высота этажей. Первый этаж - 2, 8м, второй этаж (мансардный) 2, 5м.
Фундамент: буронабивные сваи, монолитный ростверк.
Стены: качественный твинблок завода "Теплит" 400 мм.
Стены внутренние (несущие): твинблок 240-400 мм
Лестницы: деревянные временные.

Отделка черновая. Черновые полы, черновые потолки.

Сети
Вентиляция естественная.
Электроснабжение 15 кВт - Есть. Внутренняя проводка отсутствует.
Водоснабжение от индивидуальной скважины - Есть.
Канализация накопительная емкость и дренажный колодец - Есть. Сети наружные водоотвода смонтированы.
Отопление - место под установку котла, в пом. котельной. Место под установку камина.

Цена: **2 950 000 $** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: --

Плешков Сергей **+79120338888** **Екатеринбург, Горный щит, поселок Лесная поляна**